

Die ausführliche Beschreibung entnehmen Sie bitte dem aktuellen Bundeskleingartengesetz (BKleingG) und der <u>gültigen Allgemeinen Pachtbestimmung / Gartenordnung</u> . Nur zur leichteren Orientierung. Bei <u>baulichen Veränderungen</u> entnehmen Sie die <u>genauen Vorgaben VORAB</u> den <u>Anträgen</u> , erhältlich beim Vorstand.		erlaubt ja/nein	Antrag	min. Abstand Wege	min. Abstand Nachbar	max. Höhe	max. Fläche oder Volumen
Anbauten an der Gartenlaube	Schränke, Regale, Gasschrank f. über 11kg	NEIN	NEIN				
Antennen		NEIN	NEIN				
Aufschriften, Anschlägen und Reklame		NEIN	NEIN				
Dacheindeckung		JA	JA				24,0 m ²
Erdkeller	Obst-/ Gemüselager	JA	JA			0,8 m	2,0 m ³
Fahnenmast		JA	NEIN				max. 5,0m
Feuer- / Grillstätten; fest gemauert		NEIN	NEIN				
Freisitz Verkleidungen	außer Planen als Winterschutz Nov.-Mär.	NEIN	NEIN				
Frühbeete	Kein Plastik	JA	NEIN				
Gartenlaube <u>inkl. Geräteabteil</u>	bei Neubau	JA	JA	2 m	2 m	3,5 m	15,0 m ²
Gerätehaus	anstatt einer Gartenlaube	JA	JA			2,5 m	5,0 m ²
Gewächshaus	ohne Fundament o. Vertiefung in den Boden	JA	JA	0,5 m	1 m	2,5 m	10,0 m ²
Hauptweg	innerhalb d. Gartengrundstücks	JA	NEIN			max. 1 m B	
Heizung; ortsfest	tragbare sind vorübergehend erlaubt	NEIN	NEIN				
Holz- Blech-Gerätekiste	Längsseite an der Gartenlaube	JA	JA			1,2 m	2,0 m ³
Hochbeete	Holz, Alu, Gabione, WPC	JA	JA	0,5 m	1 m	0,80 - 1,0 m	
Kompost	zählt zur Nutzfläche	JA	NEIN				
Mähroboter		NEIN	NEIN				
Mauern / gemauertes Allgemein	fest gemauert ist generell nicht erlaubt	NEIN	NEIN				
Nebenweg / Arbeitsweg	innerhalb d. Gartengrundstücks	JA	NEIN			ca. 0,4 m B	
Palettenholz	keine Möbel, Hochbeete usw.	NEIN	NEIN				
Partyzelte	kurzfristig erlaubt, nach der Feier abzubauen	kurz	NEIN				
Pergola	direkt a. Haus max. 2,3 m L x 3,40 m B offenes Rankgerüst; Drahtbespannung oben	JA	JA	2 m	2 m	/	8,0 m ²
Plastikdächer und Vordächer		NEIN	NEIN				
Rankgerüst	keine Flecht- bzw. Sichtschutzwand	JA	JA	0,5 m	0,5 m	2,0 m	lang 3,0 m
Schwimm- / Planschbecken ortsfeste	nur niedrige Kinderplanschbecken bis 2m ²	NEIN	NEIN				Ø 2,0 m
Sonnensegel		NEIN	NEIN				
Solaranlage	alte Asbestplatten dürfen nicht gebrochen, gebohrt o. geschnitten werden!	JA	JA				2,0 m ²
Solarbeleuchtung keine Dauerbeleuchtung	nur bei Anwesenheit - Naturschutz -		NEIN				
Spiel- Turnhaus - Klettergerüst	für Kinder (immer mit Fotos/Prospekt) Antrag formlos	JA	JA	2 m	2 m	Plattform 1,50 m Firsthöhe	max. 4 m ²
Spülkloset/ Entwässerungsanlagen		NEIN	NEIN				
Strom- Gasanschluss	im Grundstück	NEIN	NEIN				
Terrasse	unmittelbar an der Gartenlaube	JA	NEIN				15 m ²
Teich (Zierwasserbecken)	Kindersicherung Pflicht	JA	JA			0,8 m	6 m ²
Tomatenhaus (L 3m x T 1m x H 1,8m)	ohne Fundament	JA	JA	0,5 m	0,5 m	1,8 m	3 m ²
Trampolin	bis 1,4 m Ø ohne Antrag erlaubt	JA	JA				Ø 3 m
Unterbauung / Trauffläche	an Laube kl., max. 15 qm unter die Trauffläche	JA	JA	2 m	2 m	bis Trauf	bis 15 m ²
Unterstelldächer		NEIN	NEIN				
Vordachverlängerung	Freisitz; überdacht; gleiches Material wie die Gartenhauseindeckung, KEIN ASBEST	JA	JA				9,0 m ²
Wärmepumpen		NEIN	NEIN				
Wasseranschluss in der Laube		NEIN	NEIN				
Wasserschöpfbecken	1x erlaubt	JA	NEIN				
Wasserspeicher edle Variante	Säulen, Steinoptik oder moderne Variante	JA	JA	0,5 m	0,5 m	1m	4 x 1 m ³
Wassertank in Gitterbox (1 x 1 x 1m)	mit Holz, oder Rankgerüst einzurahmen	JA	JA	0,5 m	0,5 m	1m	2 x 1 m ³
Windschutz an der Laube	direkt an den Seiten bis zur Trauffläche	JA	JA	2 m	2 m		
Windschutz / Sichtschutz	fest installiert, freistehend z.B. zum Nachbarn	NEIN	NEIN				
Zaun Hauptweg	ortsüblich	JA	JA			1 m	
Zaun zum Nachbarn nur Maschendraht	z.B. wg. Hund	JA	JA			0,8 m	
Hecke zur Nachbargrenze innerhalb		JA	NEIN	0,5 m	0,5 m	1,5 m	5 m L 0,6 m B
Hecke frei innerhalb des Gartens		NEIN	NEIN				
Hecke zum Haupt- Stichweg		JA	NEIN	0,5 m	0,5 m	1,3 m	keine max. Länge
Obstbäume < 2 m	<u>bis</u> 2 m ausgewachsen	JA	NEIN	0,5 m	0,5 m	über 4 m	
Zierbäume / Sträucher < 2 m		JA	NEIN	0,5 m	0,5 m	<u>bis</u> 4 m	
Obstbäume > 2 m	<u>über</u> 2 m ausgewachsen	JA	NEIN	2 m	2 m	über 4 m	
Zierbäume / Sträucher 2 - 4 m		JA	NEIN	2 m	2 m	<u>bis</u> 4 m	
Zierbäume / Sträucher > 4 m	die mehr als 4 m erreichen können	NEIN	NEIN				

Die Höhe der Ziergehölze und Pflanzen bezieht sich immer auf die **max. Wuchshöhe**.
Neue Gehölze: Ziergehölze über 4m Wuchshöhe dürfen nicht mehr gepflanzt werden. Altbestand an Ziergehölze sind auf 4 Meter zu halten. (s. Gartenordnung MUC)

Nutzfläche = 1/3 der Gesamtfläche z. B. mit: gepflegten Obstbäumen, Beerensträucher. (je 1m²);
inkl. ca. **10% der Gesamtfläche**: Gemüsebeet (L x B), Kräuter (siehe BKleingG & LBK)

Gartenordnung MUC: "Stark wurzelnde, sich aggressiv ausweitende oder die Gesundheit beeinträchtigende Stauden, wie Japanisches Springkraut, Riesen-Bärenklau, Beifuß-Ambrosia, Rizinus u.a. sind aus den Kleingartenanlagen gänzlich zu entfernen."

Keine hohen (Wald-) Laubbäume:
Zu hoch -> Verschattung: Ahorn, Birke, Buche, Eiche, Esche, Erle, Eberesche, Ginkgo, Hasel, Kastanie, Mammutbaum, Maulbeere, Pappel, Stechpalme, Walnuss, Weide usw. (BKleingG)

Keine Nadelbäume (Zu hoch, Verschattung und versauern den Boden):
Affenschwanzbaum, Eibe, Fichte, Kiefer, Lärche, Lebensbaum, Scheinzypresse, Tanne, Thuja, Wacholder, Zeder etc.... (BKleingG)

Brandschutzverordnung München:
Der Abstand zu Fassaden & brennbaren Material muss mind. 5 m betragen; Bei Trockenheit gar kein Feuer; bei Wind ist Feuer und Grill zu löschen.

Lärmschutzverordnung LHS München:	Mittagsruhe von 12 - 15 Uhr	Generell: Musik nur in Zimmerlautstärke, ohne die Nachbarn zu stören.
aktive Uhrzeit: Mo - Sa 8 - 12 & 15 - 18	Abendruhe von 18 - 22 Uhr	Keine benzinbetriebenen Geräte
Sonntag RUHETAG :-)	Nachtruhe von 22 - 08 Uhr	Fragen zur Gartenordnung? Gerne eure Vorstände und Fachberater fragen.